



4168805

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul KABA I. GABOR, având funcția de Viceprimar la Primaria Orasului Jimbolia, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Jimbolia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2010	15 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Gabor Kaba Nicoleta Elena
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Jimbolia - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2019	23 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Nicoleta Elena
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	4 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Nicoleta Elena

<p>██████████ ██████████ ██████████</p>						
<p>Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████</p>	Intravilan	2019	1 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Nicoleta Elena
<p>Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Jimbolia - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████</p>	Intravilan	2012	475 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Gabor Kaba Nicoleta Elena
<p>Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Jimbolia - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████████</p>	Intravilan	2019	380 m2	1/1	Contract de donație	Kaba Nicoleta Elena
<p>Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Jimbolia - Adresa: ██████████</p>	Agricol	1994	5000 m2	1/2	Altele	Kaba Macnezia Kaba Gabor
<p>Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Jimbolia - Adresa: ██████████</p>	Agricol	2003	20000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Macnezia Kaba Gabor
<p>Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Jimbolia - Adresa: ██████████</p>	Agricol	2004	12500 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Macnezia Kaba Gabor
<p>Tara: ROMANIA Judet: Timis</p>	Agricol	2004	5000 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Gabor Kaba Macnezia

Localitate: Jimbolia - Adresa: ████████						
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Dumbravita - Adresa: ████████	Agricol	2004	17100 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Macnezia Kaba Gabor
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Giroc - Adresa: ████████	Agricol	2011	3400 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Gabor Kaba Macnezia
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Jimbolia - Adresa: ████████	Agricol	2012	20000 m2	1/1	Contract de schimb	Kaba Gabor
Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Simian - Adresa: ████████	Agricol	2015	51700 m2	1/1	Moștenire	Kaba Gabor
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Siria - Adresa: ████████	Agricol	2016	11300 m2	1/1	Contract de donație	Kaba Gabor
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Buzias - Adresa: ████████	Agricol	2018	6900 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Gabor
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Lugoj - Adresa: ████████	Agricol	2019	5800 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Gabor

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Jimbolia - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2010	50.02 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Gabor Kaba Nicoleta Elena
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Apartament	2019	73.50 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Nicoleta Elena
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2019	12.50 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Nicoleta Elena
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Timisoara - Adresa: [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2019	3.94 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Nicoleta Elena
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Jimbolia - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2012	116.20 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Kaba Gabor Kaba Nicoleta Elena

██████████ ██████████ ██████						
Tara: ROMANIA Judet: Timis Localitate: Jimbolia - Adresa: ██████████ ██████████ ██████████ ██████	Casă de locuit	2019	126.83 m2	1/1	Contract de donație	Kaba Nicoleta Elena

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Skoda	1	2020	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-	-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Kaba Gabor	Primaria Orasului Jimbolia, Str. Tudor Vladimirescu, nr. 81	Indemnizatie demnitar	115974 RON
1.2. Soț/soție			
Kaba Nicoleta Elena	Inspectoratul Judetean de Stat in Constructii, Timisoara, str. Romulus, nr. 60	Salariu	76321 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			

-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
Kaba Gabor	Casa Judeteana de Pensii	Pensionar	41578 RON
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Kaba Gabor	Jimbolia, SC Zappe Sohn SRL	Arenda	2950 RON
Kaba Gabor	Dumbravita, Tepelea Gabriel PFA	Arenda	804 RON
Kaba Gabor	Buzias, SC Alsace Farm SRL	Arenda	248 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
Kaba Elza	AJPIS Timis	Alocatie de Stat pentru Copii	3072 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
12-06-2024	